



## Mappa



Rif.: 61141917

**€ 149.000**

**Casa indipendente in vendita**

Offanengo, Via Cabini

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 210 ca.

**Locali:** 4

**Sottotipologia:** casa indipendente

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 2

**Box:** 2

**Piano:** 2

**Classe energetica:**

**EP globale non rinnovabile:** 328.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:**

**EP estiva del fabbricato:**

OFFANENO: proponiamo in vendita casa indipendente, in pieno centro paese, ideale per chi cerca una soluzione versatile in posizione comoda e servita.L'immobile si sviluppa su due livelli ed è attualmente suddiviso in due appartamenti distinti, offrendo diverse possibilità d'uso: è perfetta sia per chi desidera un'unica abitazione spaziosa, sia per chi preferisce mantenere le due unità separate e valutare un investimento a reddito affittando uno o entrambi gli appartamenti.Al piano terra si trova il primo appartamento, composto da soggiorno, ripostiglio/sottoscala, cucina, disimpegno, bagno già rifatto con doccia e camera matrimoniale molto ampia con cabina armadio.Al primo piano, invece, troviamo il secondo appartamento, già completamente ristrutturato e pronto da abitare, composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera matrimoniale, bagno e ripostiglio. Infissi con doppi

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

