

Rif.: 61092454

€ 125.000

Bilocale in vendita

Offanengo, Via Maddalena di Canossa

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 132 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | 2 locali |
| Spese Annuie: | € 750 |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Posti auto: | 1 |
| Piano: | 2 |

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 74.36 kW h/m² anno

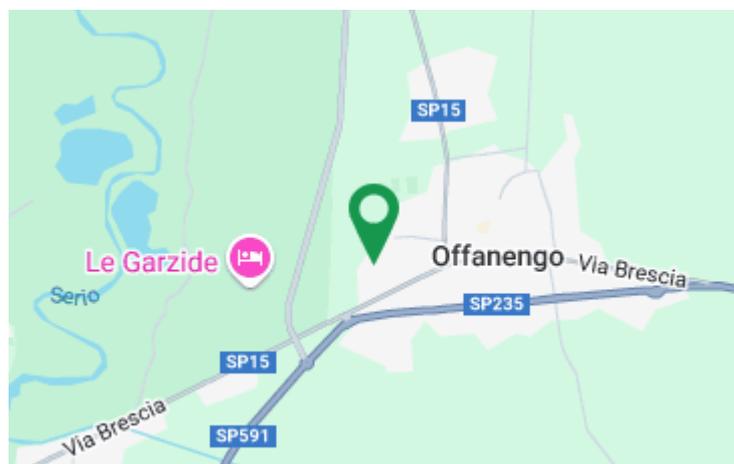
EP globale rinnovabile: 15.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

OFFANENGO: Proponiamo in vendita appartamento disposto su due livelli, al piano secondo e terzo, servito da ascensore. L'appartamento si trova all'interno di un piccolo contesto di 7 appartamenti, ultimato a nuovo nel 2024. All'ingresso troviamo l'ampia zona giorno di circa 33 mq, con affaccio sul balcone privato (profondo 1,1 m e largo 5,3 m). Completano il piano un bagno con doccia e attacchi della lavatrice e un comodo ripostiglio/sottoscala. Salendo al piano superiore raggiungiamo la zona notte, mansardata, con altezza media 2,35 metri (minima 1,5m e massima 3,5m). Attualmente troviamo un'unica grande camera da letto di oltre 30 mq, ma è possibile realizzare due camere, semplicemente alzando una parete: abbiamo infatti finestra, portafinestra e lucernaio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

