

Email: crhna@tecnocasa.it - Tel.: 0373244185 - Cell.: 3421650048

















## Mappa



Rif.: 60959257

## € 55.000

## Monolocale in vendita

Madignano, Via Camillo Benso Conte di Cavour

appartamenti Tipologia: Superficie: mq 74 ca.

Locali:

Sottotipologia: monolocale

€0 Spese Annue: Bagni: Terrazzi: 1 Box: Piano: 1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 224.33 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🙉

MADIGNANO: proponiamo in vendita grazioso monolocale ideale per single o come investimento da mettere a reddito. Situato in una zona adiacente al centro del paese, questo appartamento è perfetto per chi cerca una soluzione funzionale e ben organizzata.Il vero punto di forza è l'ampio terrazzo privato, che offre uno spazio esterno esclusivo dove poter godere di momenti di relax all'aria aperta e pranzare.L'interno è ben strutturato: la zona giorno/notte si presenta luminosa e accogliente. Il bagno è dotato di doccia.L'immobile viene venduto completo di tutto l'arredo.L'immobile è inoltre arricchito da una cantina molto spaziosa e da un box auto privato che garantisce massima comodità per chi possiede un'auto.L'assenza di spese condominiali rende questa soluzione ancora più vantaggiosa. Ottimo investimento immobiliare, sia

## Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.