



Rif.: 60948483

↓ € 254.000

€ 269.000 (-6%)

## Porzione di bifamiliare in vendita

Offanengo, Via dei Giandini

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 173 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 325.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

OFFANENGO: proponiamo in vendita villa bifamiliare, situata in una tranquilla zona del paese. La villa rappresenta un'eccellente opportunità per chi cerca una casa spaziosa, con ambienti ben distribuiti, immersa nel verde, ma allo stesso tempo vicina ai servizi principali e in posizione strategica per raggiungere Crema, la principale cittadina della zona, a soli 5 km. Uno dei punti di forza della villa è l'ampio giardino, che si estende su tre lati della proprietà per un totale di quasi 500 mq. Questo spazio esterno è perfetto per attività all'aperto, giardinaggio o semplicemente per rilassarsi in mezzo alla natura. Il giardino, con la sua generosa metratura, offre infinite possibilità di personalizzazione, da una zona barbecue a un'area giochi per bambini. All'interno, la villa accoglie i suoi ospiti con un portico che conduce a un luminoso

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

