

Rif.: 60747505

**€ 350.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita

Ricengo, Via Falcone e Borsellino

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** Classe energetica non prevista

NUOVA COSTRUZIONE!! Ricengo: proponiamo in vendita villa di nuova costruzione. Il prezzo è inteso per la villa finita, 'chiavi in mano'. Il progetto prevede la realizzazione di una porzione di villa bifamiliare, disposta su due livelli (circa 70 mq a piano), completa di box di circa 25 mq e area esterna privata di 170 mq. È possibile personalizzare la distribuzione interna degli spazi secondo i propri gusti e necessità, ciò significa che è possibile adattare gli spazi interni in base alle preferenze individuali, ad esempio scegliendo la disposizione delle stanze, la posizione della cucina, la presenza di ripostigli. Compresa nel prezzo la rifinitura completa dell'abitazione, come previsto dal capitolato: SERRAMENTI ESTERNI: Le finestre e le portefinestre sono realizzate in PVC, un materiale noto per le sue proprietà isolanti, la resistenza e la durabilità. Colore bianco. Doppio vetro basso emissivo. Il vetro basso emissivo (Low-E) è progettato per ridurre la trasmissione di calore attraverso il vetro, migliorando l'efficienza energetica dell'edificio. Questo tipo di vetro aiuta a mantenere una temperatura confortevole all'interno della villa riducendo la dispersione di calore. [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

