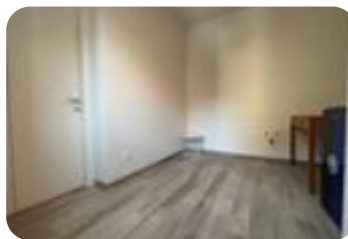
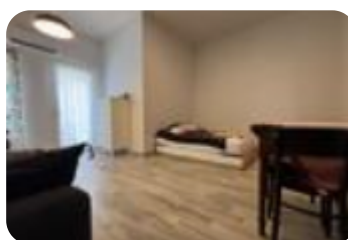




Rif.: 61249419

€ 500 / mese
Monocale in affitto
Romanengo, Via XXV Aprile

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1


Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 37.93 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 37.93 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

ROMANENGO: proponiamo in affitto recentissimo monocale pronto subito da abitare. L'immobile si trova al primo piano in un contesto di sole due unità abitative senza spese condominiali, ed è composto da una cucina semiabitabile con spazio per una cucina/angolo cottura ed un tavolo con due sedie, successivamente troviamo il soggiorno che funge anche come camera da letto. Infine tramite il disimpegno arredabile con un'armadiatura pre sfruttare tutto lo spazio abbiamo accesso al bagno dotato di doccia. L'appartamento è stato oggetto di una completa e profonda ristrutturazione nel 2023 dove è stato installato il cappotto termico interno ed esterno, infissi con doppio vetro, riscaldamento a pavimento e raffrescamento. Il tutto è servito da una pompa di calore alimentata dal generoso impianto fotovoltaico che copre ampiamente il fabbisogno energetico dell'appartamento riducendo drasticamente il consumo e le bollette dell'inquilino. Disponibile da subito, l'arredo presente in foto è disponibile all'acquisto.

Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

