



Rif.: 61165439

€ 69.000

Quadrilocale in vendita

Soncino, Via Melotta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 150
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: 

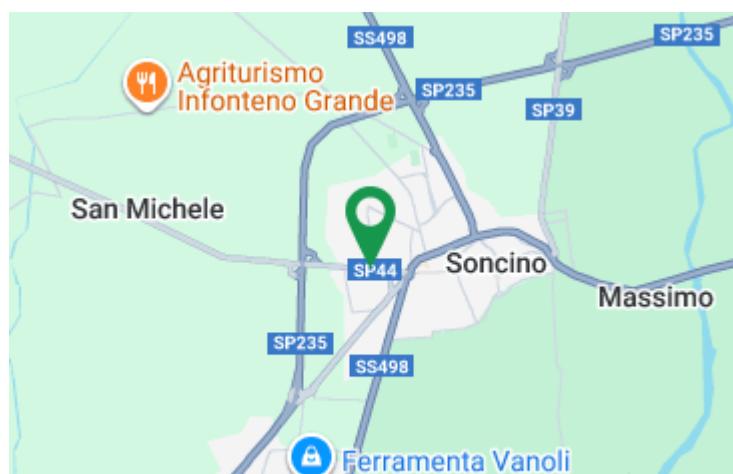
EP globale non rinnovabile: 471.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

SONCINO: POSSIBILITA' DI RICAVARE DUE APPARTAMENTI BILOCALI DA METTERE A REDDITO.in contesto tranquillo composto da sole tre unità abitative, proponiamo appartamento disposto su due livelli, situato al piano rialzato. Il contesto si trova in zona residenziale del paese a pochi passi dai servizi principali.L'ingresso conduce alla zona giorno, posta al piano terra, composta da salotto luminoso con accesso al balcone, cucina separata e bagno finestrato con vasca.Tramite scala in comune con le altre due unità si accede al piano primo, dove si sviluppa la zona notte: qui troviamo due camere da letto matrimoniali, entrambe dotate di balcone, ideali per garantire comfort e luminosità.Completano la proprietà una cantina al piano interrato, un box singolo e una area esterna comune, utilizzabile come spazio verde o di relax.A livello di interventi è stato rifatto il tetto nel 2015 e parte dell'impianto gas nel 2024 oltre al rinnovamento della facciata.

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

