















#### Rif.: 61135204

# € 109.000

#### Trilocale in vendita

Romanengo, Via Ripafredda

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 134 ca.

Locali:

Sottotipologia: 3 locali €0 Spese Annue:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 258.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🙉

ROMANENGO: in posizione centrale e comoda ai principali servizi del paese, proponiamo in vendita appartamento trilocale al piano terra, completamente ristrutturato. L'abitazione si trova in un contesto tranquillo di poche unità abitative, ideale per chi desidera vivere in una zona servita ma allo stesso tempo riservata.L'appartamento è composto da un ampio e luminoso soggiorno, perfetto per la zona relax e per accogliere ospiti, collegato a una cucina abitabile spaziosa e funzionale, pensata per essere vissuta quotidianamente. La zona notte è composta da due camere da letto matrimoniali, entrambe di generose dimensioni, e da un bagno finestrato completamente rinnovato, dotato di doccia moderna e sanitari di ultima generazione.L'intervento di ristrutturazione ha riguardato ogni parte dell'immobile, dall'impiantistica, ai pavimenti e serramenti, garantendo ambienti confortevoli, efficienti e pronti per essere abitati senza ulteriori lavori. A completare la proprietà troviamo un comodo garage privato, utile per parcheggiare in sicurezza o come spazio aggiuntivo per deposito.Grazie alla posizione centrale, l'immobile gode della vicinanza a negozi, scuole, aree verdi e mez [...]

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

