Via Padre Mario Zanardi, 1 26029 Soncino (CR) Email: crhn7@tecnocasa.it - Tel.: 037485380

















#### Rif.: 60925107

# € 460.000

## Villa singola in vendita

Soncino, Via Brolo

**Tipologia:** ville **Superficie:** mq 216 ca.

Locali: 5

Sottotipologia: villa singola

 Spese Annue:
 € 0

 Bagni:
 3

 Box:
 1

 Piano:
 2

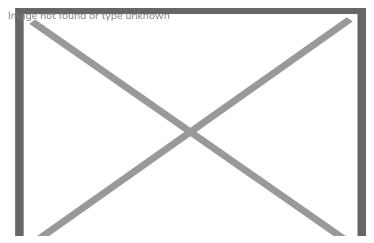
Classe energetica: 🔼

EP globale non rinnovabile: 29.30 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 29.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ①
EP estiva del fabbricato: ①

SONCINO: NUOVA COSTRUZIONE, con possibilità di personalizzazione, villa singola su lotto di 434 mq composta al piano terra da cucina abitabile a vista sul soggiorno con doppia esposizione, bagno e antibagno, salendo le scale troviamo la zona notte composta quattro camere da letto di cui due matrimoniali, il secondo bagno ed un ripostiglio eventuale terzo la soluzione il box al piano terra con accesso diretto all'abitazione. La soluzione garantisce un bassissimo consumo energetico grazie all'impianto fotovoltaico, all'elevata tecnologia isolante impiegata nella costruzione e alla possibilità di un immobile 'gas free' abbattendo i costi in bolletta . Varia possibilità di personalizzazione nella scelta dei materiali e delle finiture grazie all'ampio capitolato disponibile e predisposizione alla possibilità di realizzare una piscina interrata. Soluzioni simili già visionabili in

#### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

### Scopri Punta qui il tuo smartphone

