



Rif.: 40227524

€ 249.000

Box / posti auto in vendita

Soncino, via circonvallazione - Gallignano

Tipologia:	box / posti auto
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	Box
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 471,23 kW h/m² anno

GALLIGNANO: Proponiamo in vendita locale ad uso bar/ristorante con annesso appartamento quadrilocale, per un totale di 420 metri quadrati, ed ampio piazzale di 1000 metri quadrati, in precedenza adoperato come parcheggio. Il locale (circa 260 mq) è ubicato al primo piano e comprende un salone bar, un ambiente per la preparazione delle cibarie con annesso disimpegno, servizi, antiservizi ed un portico dotato di montascale per portatori di handicap. Cucina dotata di attrezzatura a norma rilevata dalla proprietà al termine del contratto con l'ultimo conduttore. Salone comprendente bancone bar e macchina per il caffè, ampie vetrate che conferiscono grande luminosità. Bagno adeguato alle normative ASL per portatori di handicap. Il locale comprende un bagno, anch'esso a norma ASL, ed uno spogliatoio per il personale. L'appartamento è un quadrilocale al secondo piano, dotato di ingresso indipendente, per un totale di 130 mq con terrazzo di 30mq. Al piano seminterrato troviamo un piccolo disimpegno che porta all'autorimessa privata ed un deposito. L'immobile è situato nella frazione di Gallignano, comune di Soncino, posizionato ai margini della

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

