



Rif.: 61269567

**€ 137.000**

**Trilocale in vendita**

**Palazzo Pignano, Via Magneto**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 90 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.200      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**PALAZZO PIGNANO:** Al primo piano di un contesto residenziale costruito nel 1996 e servito da ascensore, proponiamo un ottimo appartamento di 90mq circa, composto da ingresso, spazioso soggiorno, cucina abitabile, disimpegno notte, due camere da letto e bagno con vasca. L'abitazione è completa di balcone, cantina e box. In ottimo stato di manutenzione, l'appartamento è stato recentemente ammodernato e dotato di aria condizionata, serramenti esterni in alluminio ed interni in PVC. DA VEDERE!

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

