



Rif.: 61264167

€ 35.000

Rustico in vendita

Palazzo Pignano, Via Guglielmo Marconi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 674.58 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.06 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel centro di Palazzo Pignano, proponiamo in vendita casa indipendente disposta su tre livelli, inserita in un caratteristico contesto di corte. L'abitazione presenta ambienti di buone dimensioni e offre interessanti possibilità di personalizzazione. Al piano terra troviamo un ampio box di 25mq, con accesso diretto alla corte; ai livelli superiori si sviluppano la zona giorno e la zona notte, collegate internamente, da organizzare in base alle proprie esigenze. La proprietà dispone inoltre di due balconi e gode di una buona luminosità. L'immobile è da ristrutturare e rappresenta quindi una soluzione interessante per chi desidera realizzare una casa su misura, mantenendo il fascino di un'abitazione di paese, oppure per chi è alla ricerca di un immobile da valorizzare come investimento. La posizione, nel cuore del paese, permette di avere a portata di mano i principali servizi e rende la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

