



Rif.: 61163089

€ 370.000

Villa singola in vendita

Pandino, Via Rinetta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 213 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	4


 Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 273.17 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

PANDINO: In bella zona residenziale del paese, proponiamo una villa singola in vendita, perfetta per chi cerca spazio e comfort. Costruita nel 1992, questa abitazione si sviluppa su due livelli, offrendo una superficie complessiva di 170 mq. La villa è composta da quattro locali, ideali per accogliere una famiglia o per chi desidera ampi spazi abitativi. Al piano terra soggiorno con zona cottura di 45mq, disimpegno e bagno di servizio; al piano superiore tre camere da letto, disimpegno, bagno padronale e soppalco di 11mq. Gli interni sono progettati per garantire funzionalità e praticità, con ambienti luminosi e ben ventilati. Inoltre la proprietà vanta giardino privato di 730mq, due portici, cantina e box doppio. La posizione della villa consente di godere della tranquillità del

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

