



Rif.: 60899730

**€ 198.000**

**Villa singola in vendita**

**Pandino, Via Matteotti**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PANDINO: In centro paese, graziosa villetta singola posta su unico livello abitativo. Ristrutturata negli anni '90, l'abitazione ha una metratura di circa 80mq, composta da un luminoso soggiorno, cucina abitabile, due camere e bagno. Lo spazio esterno è di circa 100mq e a completamento della proprietà, in corpo staccato, insiste un ulteriore fabbricato, di circa 70mq, disposto su due livelli, completamente ristrutturato nel 2023 e ad oggi utilizzato come locale lavanderia, bagno, due locali

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

