



Rif.: 60801041

**€ 475.000**

**Villa singola in vendita**

Trescore Cremasco, Via magri

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 350 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Box:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

TRESCORE CREMASCO: Signorile villa singola immersa in un meraviglioso parco verde di 4.000mq. Grandi metrature (350mq abitativi) disposte su due livelli oltre a mansarda. Al piano interrato si trova la grande taverna con camino, il bagno di servizio, 3 cantine utilizzabili come stanze, il locale caldaia ed il box di 60mq comodo per 4 automobili. L'abitazione principale è su univo piano e composta dalla zona giorno rifinita in cotto, suddivisa in soggiorno di 55mq con camino, sala da pranzo, cucina abitabile con dispensa e lavanderia; zona notte rifinita in parquet con tre grandi camere da letto (una delle quali con cabina armadi e bagno privato) e secondo bagno. L'immobile è dotato anche di uno studio privato ed al piano superiore un sottotetto non abitabile di 250mq. La proprietà è completa di portico di 34mq e 3 posti auto coperti; finiture di classe, tapparelle elettriche, aria condizionata e allarme. Costruzione del 1985 in ottimo stato di manutenzione, ideale per amanti dei grandi spazi abitativi e di privacy.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

