



Rif.: 61263148

€ 220.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Rivolta D'Adda, Via Amilcare Ponchielli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: E
EP globale non rinnovabile: 230.76 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 39.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

RIVOLTA D'ADDA: In tranquillo quartiere residenziale di sole ville, proponiamo in vendita porzione di bifamiliare, di tre locali e doppi servizi, con taverna e giardino. L'immobile si sviluppa su due livelli. La parte abitativa principale si trova al primo piano, raggiungibile sia attraverso la scala interna sia quella esterna. Il piano, di 94 mq, si compone di ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, due camere da letto e bagno con vasca. L'abitazione dispone di balcone d'ingresso di circa 9 mq, con esposizione a est. Al piano terra, anch'esso di 94 mq, troviamo la lavanderia, il secondo bagno, due ripostigli e i locali cantina ad uso taverna, dove ad oggi sono stati ricavati un'ulteriore zona giorno e un'ulteriore camera da letto. La proprietà è completata da box di 25 mq, ripostiglio esterno di 5 mq e area esterna privata di 195 mq che circonda la casa su tre lati.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

