



Rif.: 61148306

**€ 195.000**

**Trilocale in vendita**

**Rivolta D'Adda, Via Marcello Malpighi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 88 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **A4**

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

RIVOLTA D'ADDA: APPARTAMENTO 6 Appartamento di tre locali e servizi con box e cantina. L'abitazione si trova al secondo ed ultimo piano del complesso e si compone di soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, ripostiglio e due camere da letto. L'appartamento dispone di due balconi, il primo di 9 mq accessibile dal soggiorno con esposizione a sud e il secondo di 3 mq con accesso dalla cucina ed esposizione a nord. Completano la proprietà la cantina di 6 mq e il box singolo, entrambi al piano terra, con area esterna privata antistante l'ingresso del box. Il complesso è dotato di predisposizione per l'ascensore. RESIDENZA MALPIGHI Il progetto prevede la riqualificazione di un complesso di 6 unità abitative. L'edificio sarà composto da quattro appartamenti e due ville laterali. Gli appartamenti saranno suddivisi in trilocali e bilocali. Classe energetica A presunta. La consegna è prevista per l'estate del 2026. Per tutte le ulteriori informazioni potete contattarci al 0363.77077 o al nostro indirizzo mail.

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

