

Partita IVA: 03575360965 P.zza Vittorio Emanuele II, 32 26027 Rivolta D'Adda (CR) Email: crhn2@tecnocasa.it - Tel.: 036377077

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61123423

## € 180.000

## Trilocale in vendita

Rivolta D'Adda, Via Gioacchino Rossini

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 90 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 800Bagni:1Balconi:3Box:1Piano:2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 180.77 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

RIVOLTA D'ADDA: In contesto condominiale edificato nel 2004, proponiamo in vendita appartamento di tre locali e servizi con cortile privato.L'ingresso si apre sulla zona giorno composta da un unico locale con angolo cottura. Il disimpegno serve le due camere da letto e il bagno dotato sia di vasca sia di doccia. Dalla camere matrimoniale si ha accesso ad un locale sottotetto di 11 mq, mansardato, ad uso ripostiglio, con attacco lavatrice.L'appartamento dispone di 3 balconi, uno accessibile dal soggiorno e gli altri due dalle due camere da letto.L'abitazione si trova al secondo ed ultimo piano della palazzina e tramite una botola posta nel disimpegno, con scala retrattile, si ha accesso al solaio rifinito e mansardato, non abitabile.La proprietà è completata da cantina e box doppio di 25 mg, al piano terra. Dal box si

Scopri Punta qui il tuo smartphone

