



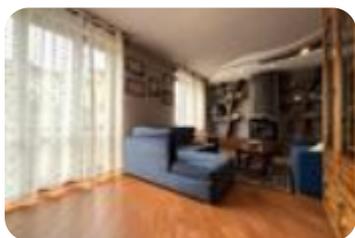
Rif.: 61067289

# € 170.000

## Trilocale in vendita

Arzago D'Adda, Vicolo Giuseppe Verdi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 133 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

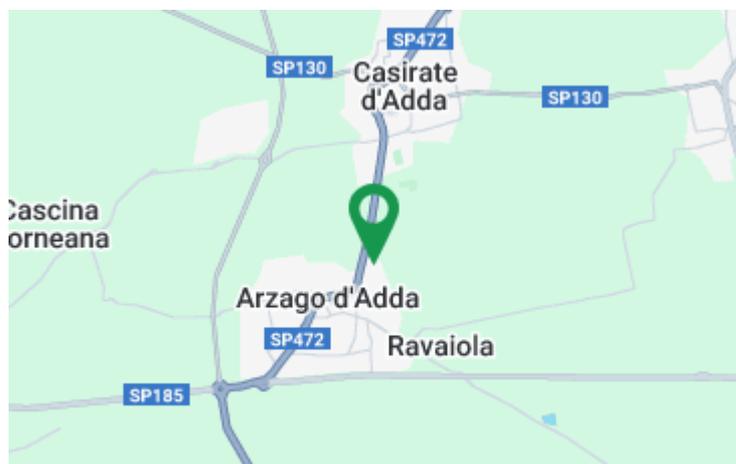
EP globale non rinnovabile: 188.52 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

ARZAGO D'ADDA: In riservato contesto condominiale, proponiamo in vendita appartamento di tre locali e doppi servizi disposto su due livelli. L'abitazione, di 74 mq, si trova al primo piano del contesto, edificato nel 2003, ed è raggiungibile attraverso una scala esterna coperta. L'ingresso si apre sulla zona giorno, con doppia esposizione, composta da un ampio soggiorno e dalla cucina abitabile. Il soggiorno è caratterizzato dalla presenza di un camino a pellet. Il disimpegno serve poi la camera da letto matrimoniale e il bagno con vasca. Dal soggiorno e dalla cucina si accede rispettivamente a due balconi, il primo di 8 mq con esposizione a ovest e il secondo di 4 mq con esposizione a est. Dal soggiorno, tramite la scala interna, si accede al sottotetto, di ulteriori 48 mq, dove sono stati ricavati una seconda camera da letto, la cabina

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

