Affiliato: Tecnoadda Srl
Partita IVA: 03575360965
P.zza Vittorio Emanuele II, 32 26027 Rivolta D'Adda (CR)
Email: crhn2@tecnocasa.it - Tel.: 036377077

Rif.: 60937731

€ 269.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Rivolta D'Adda, Via Tiziano Vecellio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 288 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

RIVOLTA D'ADDA: In tranquillo quartiere residenziale, proponiamo in vendita porzione di bifamiliare di 7 locali e doppi servizi.L'immobile si sviluppa su due livelli. La parte abitativa principale si trova al piano primo, di 139 mq, accessibile attaraverso la scala interna. L'abitazione si compone di disimpegno d'ingresso, sala da pranzo con cucinotto, soggiorno, ulteriore disimpegno, tre camere da letto e bagno con vasca e doccia. Soggiorno e sala da pranzo dispongono ognuna di accesso ai due ampi balconi. Entrambi i balconi misurano 16 mq e sono accessibili anche dal disimpegno.Al piano terra, di ulteriori 97 mq, troviamo dei locali accessori, ad oggi adibiti a ingresso con vano scala, zona giorno open space con cucina a vista, bagno con doccia e due camere da letto. Il piano ha altezza di 3 m, quindi tutti i locali sono accessibili e abitabili.Sempre al piano terra troviamo il locale cantinato di 34 mq con accesso diretto all'abitazione e locale caldaia di 7 mq.La proprietà è completata da giardino privato di 253 mq su tre lati e due portici di 10

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.