



Rif.: 60894525

€ 319.000

Villa singola in vendita

Rivolta D'Adda, Viale Ponte Vecchio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 228 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

RIVOLTA D'ADDA: Posta sul lungo viale alberato che caratterizza il paese, proponiamo in vendita villa singola di 4 locali e doppi servizi con ampio giardino e cantina rifinita. L'immobile si dispone su due livelli: al piano terra i locali accessori e al piano primo la parte abitativa. La parte abitativa, di 128 mq, è raggiungibile attraverso la scala esterna posta all'ingresso della proprietà. L'ingresso si apre sul luminoso e ampio soggiorno caratterizzato dalla presenza del camino. Il resto del piano è suddiviso in cucina abitabile, disimpegno, tre camere da letto dalle comode dimensioni e bagno con vasca. Il soggiorno e due camere da letto dispongono di balcone. Il piano terra, di 94 mq, raggiungibile anche tramite una scala interna, si suddivide in ampia cantina rifinita, con angolo lavanderia, secondo bagno con doccia, ripostiglio e locale caldaia. Sempre al piano terra troviamo il box, di ulteriori 22 mq, con accesso diretto alla casa. La proprietà dispone di area esterna privata di 463 mq e due portici, il primo d'ingresso di 10 mq e il secondo sul retro di 18 mq, utilizzabile anche come posto auto coperto. La classe energetica è in fase di aggiornamento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

