



Rif.: 60865601

€ 189.000**Trilocale in vendita****Truccazzano, Via Giosuè Carducci**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.080
Bagni:	1
Box:	1

**Classe energetica:** **Prestazione energetica:** 175 kW h/m² anno

TRUCCAZZANO: In tranquillo quartiere residenziale, proponiamo in vendita appartamento di tre locali e servizi con box singolo e giardino. L'immobile, di 95 mq, si trova al piano terra della palazzina e ha ingresso indipendente. L'appartamento si compone di soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, ripostiglio, due camere da letto e bagno con doccia. La cucina e la camera da letto singola dispongono di porte finestre con balconcino alla francese, mentre dalla camera da letto matrimoniale si ha accesso ad un portico e successivamente al giardino. Caratteristica principale di questa soluzione è il giardino di circa 80 mq in uso, dotato di angolo barbecue e zona pavimentata utilizzata come zona relax. La proprietà è completata da box singolo. I serramenti sono in legno e doppio vetro con persiane in legno; i pavimenti sono in ceramica. L'immobile dispone di riscaldamento autonomo, aria condizionata e zanzariere. La classe energetica è in fase di aggiornamento.

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

