



Rif.: 60802461

€ 134.000**Bilocale in vendita**

Arzago D'Adda, Vicolo Breda

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.900
Bagni:	1
Box:	1

**Classe energetica:** G**Prestazione energetica:** 175 kW h/m² anno

ARZAGO D'ADDA: Proponiamo in vendita appartamento di due locali servizi con giardino privato e box. L'appartamento si trova al piano terra del complesso, edificato nel 2011, ed ha ingresso indipendente. L'abitazione, di 81 mq, si compone di ampio soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, camera da letto matrimoniale e bagno con doccia. Completa la proprietà il box singolo con accesso diretto alla casa. Caratteristica principale di questa soluzione è l'area esterna privata di 51 mq. I serramenti sono in legno e doppio vetro con persiane in legno; i pavimenti sono in ceramica, ad eccezione delle camere da letto e del disimpegno, rifiniti in parquet. L'immobile dispone inoltre di riscaldamento a pavimento, videocitofono e impianto di aria condizionata. Il riscaldamento è centralizzato. La palazzina è dotata di centrale termoelettrica centralizzata; i costi di acqua e riscaldamento vengono poi ripartiti tra gli appartamenti in base al proprio consumo, compresi nelle spese condominiali. La classe energetica è in fase di aggiornamento.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

