



Rif.: 60692998

€ 318.000

Villa singola in vendita

Arzago D'Adda, Via Claudio Monteverdi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 187 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 185,90 kW h/m² anno

ARZAGO D'ADDA: In signorile zona residenziale, proponiamo in vendita villa singola di tre locali e servizi, con giardino e box doppio. L'immobile si sviluppa su due livelli. La parte abitativa di 99 mq si dispone tutta al piano primo ed è raggiungibile attraverso la scala interna. L'abitazione si compone di: luminoso soggiorno con accesso al balcone, cucina abitabile con accesso al secondo balcone, disimpegno, due camere da letto dalle comode dimensioni, bagno con vasca e ripostiglio. Il piano terra di 68 mq è invece suddiviso ingresso con vano scala, ripostiglio, locale taverna rifinita con camino, bagno con doccia e ulteriore stanza ad oggi usata come camera da letto. Il punto forte di questa soluzione è il giardino privato di 294 mq, che circonda la casa su quattro lati. Grazie alle dimensioni dell'area esterna gli attuali proprietari hanno realizzato un comodo portico d'ingresso in legno, con ventilazione, e un'area orto, abbellita dalla presenza di una casetta in legno. Completa la proprietà il box doppio di 30 mq con accesso diretto al piano terra. I serramenti sono in legno e doppio vetro con ante chiuse in legno; i pavimenti sono in ceramica. L'immobile dispone di aria condi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

