



Rif.: 60812402

€ 225.000

Quadrifamiliare in vendita

Dovera, Via vittorio emanuele - Postino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	quadrifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 141.64 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 101.28 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A Postino di Dovera, in un contesto di sole case indipendenti, in pochi minuti di auto si raggiungono la strada che collega Lodi a Crema e il centro di Dovera con tutti i negozi di prima necessità. L'abitazione è stata costruita nei primi anni del 2000 e recentemente è stata oggetto di ristrutturazione con bonus 110%. L'intervento effettuato ha visto sostituire i vecchi serramenti con una nuova tipologia di ultima generazione, in Pvc con doppio vetro, le zanzariere, è stata rifatta la facciata ed è stato fatto il cappotto termico, è stato montato l'impianto fotovoltaico da 6KW con batterie d'accumulo, questo a garanzia di una riduzione dei consumi con conseguente risparmio in bolletta, anche la caldaia è stata sostituita con un modello a condensazione, strutturalmente quindi non necessita di alcun lavoro ed anzi è stata

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

