



Rif.: 60784327

€ 220.000

Trilocale in vendita

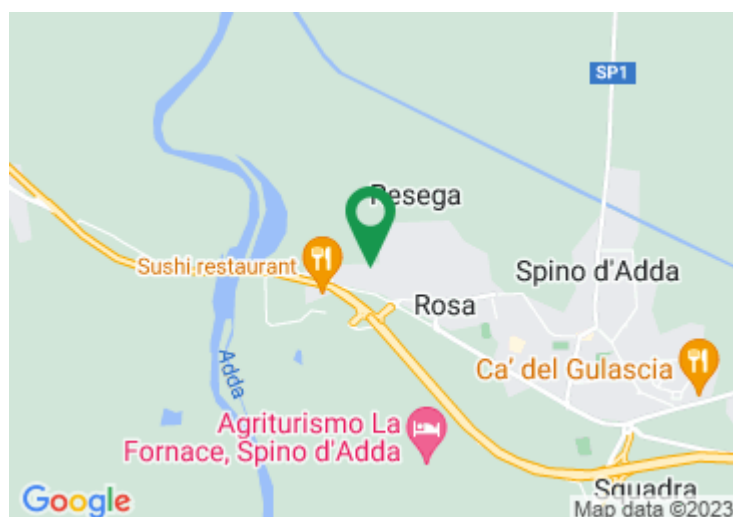
Spino D'Adda, Via Enrico Fermi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

In via Marconi, il centro del paese e tutti principali servizi sono raggiungibili in pochi minuti. La zona è tranquilla e ben abitata. Si tratta di una costruzione di sole quattro unità abitative, ad alta efficienza energetica, in classe A3, costruita nel pieno rispetto delle normative che regolamentano il risparmio energetico garantendo il minimo costo di manutenzione. La consegna è prevista per Marzo 2025. Ogni unità sarà dotata di impianto fotovoltaico da 2 Kw, cappotto termico e serramenti in pvc con triplo vetro per favorire isolamento termico e acustico. Sarà presente l'impianto di aria condizionata canalizzata e la predisposizione per l'impianto di allarme. Ogni appartamento avrà la possibilità di essere personalizzato con capitolato a scelta dell'acquirente. Gli appartamenti al piano primo avranno ingresso sulla zona giorno di 25 Mq con vetrata scorrevole che affaccia sul terrazzo di 25 Mq. Dalla sala un disimpegno darà accesso alle due camere da letto, al bagno ed al locale tecnico. C'è la possibilità, per chi lo desidera, di realizzare una lavanderia. Sarà possibile altresì usufruire delle detrazioni del 50% per l'acquisto del box. Le immagini allegate

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

