



Rif.: 60774357

**€ 85.000**

**Trilocale in vendita**

Spino D'Adda, Viale della vittoria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 410.72 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In centro paese, tutti i servizi sono raggiungibili a piedi, il parco Rosselli e il centro del paese sono a pochi passi. In qualche minuto di auto si raggiunge l'ingresso per le principali autostrade e la paullese. La struttura è una casa di corte tipica degli anni 50, è in buono stato ma presenta comunque i segni del tempo. L'appartamento si trova al primo piano ed è libero subito. Negli anni è stato oggetto di diversi lavori quindi è in buono stato. L'ingresso è dal balcone. Un portoncino blindato dà accesso alla cucina abitabile. Dalla cucina un disimpegno accompagna al bagno. Il soggiorno è comunicante con la cucina e fa da

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

