



Rif.: 60737595

# € 139.000

## Quadrilocale in vendita

Spino D'Adda, Via F.lli Rosselli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 265 kW h/m<sup>2</sup> anno

In Via Rosselli, nella zona del parco, le scuole ed il centro del paese sono raggiungibili a piedi, come tutti i principali servizi. La zona è tranquilla ed abitata per lo più da famiglie e la sera è ben illuminata. La palazzina è stata costruita negli anni '70 ed è ben tenuta in tutte le parti comuni. L'appartamento si trova al terzo ed ultimo piano, è dotato di impianto di aria condizionata, infissi con doppi vetri e impianto di allarme, internamente si presenta in buono stato. L'ingresso è su un disimpegno che ha la funzione di accogliere chi entra in casa ed accompagnare in soggiorno o in cucina. La cucina è abitabile ed ha la finestra e una portafinestra che dà accesso al balcone. Il soggiorno è un ambiente ampio e luminoso, in cui le dimensioni permettono di arredare e gestire lo spazio in diversi modi, e la doppia portafinestra dà accesso al balcone della cucina. Dalla zona giorno un piccolo disimpegno accompagna alla zona notte dove si trovano il bagno, una camera da letto matrimoniale e due camere singole. Completano la proprietà il box auto e la cantina. Rif. S980

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

