



Rif.: 61259344

€ 300.000

Trilocale in vendita

Chieve, Via Aldo Moro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 398 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 200
Bagni:	4
Balconi:	8
Box:	7

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Chieve - Proponiamo in vendita intero stabile, composto da quattro appartamenti e sette box auto con cortile, inserito in una zona residenziale tranquilla. La palazzina è composta da due trilocali di 113 mq con cantine e due bilocali di 86 mq. Le dimensioni dei box variano con superfici comprese tra i 18 mq e i 29 mq, ideali sia per uso privato sia come ulteriore fonte di reddito. Gli immobili richiedono degli interventi di manutenzione e ristrutturazione parziale, con alcuni lavori già eseguiti recentemente, tra cui il rifacimento dei bagni dei trilocali e delle cucine, e tutti gli impianti elettrici delle abitazioni. Attualmente tre appartamenti risultano locati, garantendo una rendita immediata; è comunque prevista la possibilità di consegna degli immobili liberi da persone. Soluzione interessante per investitori alla ricerca di un immobile da valorizzare, con ottimo potenziale di sviluppo e incremento della redditività. In paese si trovano asilo nido, scuola infantile, scuole elementari. Per le scuole medie servizio pullman nel paese limitrofo Bagnolo cremasco, ufficio postale, farmacia. Il recente allargamento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

