



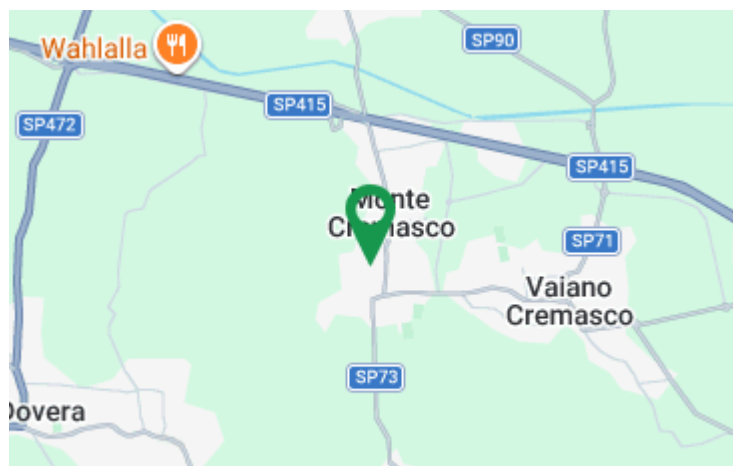
Rif.: 61222737

€ 159.000**Trilocale in vendita****Monte Cremasco, Via Giuseppe Verdi**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 550
Bagni:	2
Box:	1

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 132.94 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 1.20 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😊

Monte Cr. - In residence proponiamo appartamento al piano terra con ingresso indipendente, portico con piccolo cortile sul fronte dell'abitazione e giardino/cortile retrostante con angolo barbecue e gazebo. L'immobile di comoda metratura è composto da soggiorno, cucina abitabile e ripostiglio. Due camere da letto e doppi servizi, il bagno padronale con la vasca e il secondo bagno con la doccia e attacchi per lavatrice/asciugatrice. Box singolo al piano interrato. La soluzione è completa di zanzariere, aria condizionata, caldaia a condensazione, inferriate nella zona notte, tende parasole, possibilità di arredamento. L'appartamento è stato ristrutturato nel 2023 tramite superbonus 110. Il comune è molto ben strutturato e si possono trovare diversi servizi. Per quanto riguarda l'istruzione a Monte Cremasco troviamo l'asilo nido comunale, la scuola materna e la scuola elementare. Per quanto concerne le scuole medie inferiori, esiste il servizio gratuito di navetta comunale da Monte Cremasco per Vaiano

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

