



Rif.: 61214437

€ 129.000

Trilocale in vendita

Vaiano Cremasco, Via G. di Vittorio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.100
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 77.90 kW h/m² anno

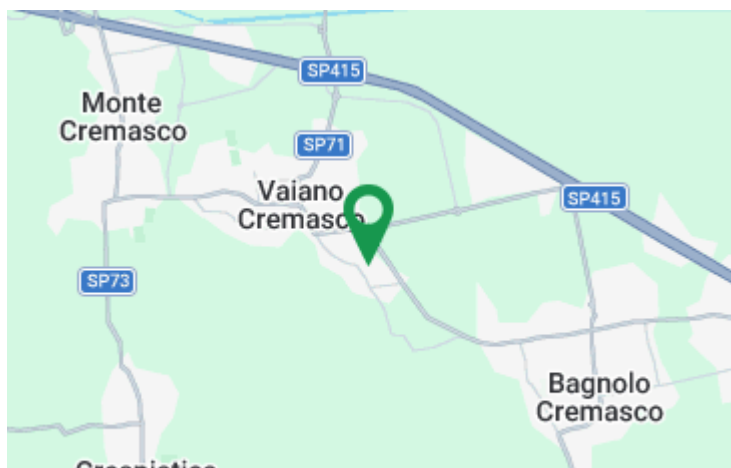
EP globale rinnovabile: 51.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In palazzina con ascensore. Appartamento all'ultimo piano con mansardina di 15 mq con travi a vista ideale come locale hobbies o stanza multiuso/camera. L'immobile è composto da soggiorno con accesso diretto al balcone e cucina abitabile. Disimpegno con nicchia per armadi, due camere da letto e bagno con vasca e attacchi per la lavatrice. Al piano terra troviamo il box con la cantina e il posto auto privato all'interno del cortile. La soluzione è stata ristrutturata nel 2023: cappotto esterno, infissi doppio vetro, ante in pvc, caloriferi nuovi, caldaia nuova con pompa di calore, predisposizione aria condizionata, colonnina per auto elettrica, fotovoltaico per le parti comuni. Il comune è molto ben strutturato e si possono trovare diversi servizi. Per quanto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

