



Rif.: 61145349

# € 85.000

## Casa indipendente in vendita

Bagnolo Cremasco, Carlo Iamora

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 129 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2


**Classe energetica:** G
**EP globale non rinnovabile:** 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Casa di corte indipendente senza spese di condominio. L'immobile di 129 mq si sviluppa su due livelli con portico di 27 mq con possibilità di posto auto e giardino privato di 165 mq con locale ripostiglio e legnaia sovrastante sul retro dell'abitazione. Al piano terra troviamo la zona giorno con ripostiglio e bagno con doccia. Al primo piano troviamo la zona notte oltre al bagno padronale con la vasca, due terrazze e balconcino. L'immobile richiede degli interventi di ristrutturazione. In paese si trovano asilo nido, asilo infantile, scuole elementari e medie, ufficio postale, farmacia e centro commerciale. Il recente allargamento della Paullese a 4 corsie ha reso ancora più comodo il tragitto per chi deve andare a lavoro verso Milano, sono anche molto frequenti i collegamenti sempre per Milano: è presente il servizio autobus per

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

