



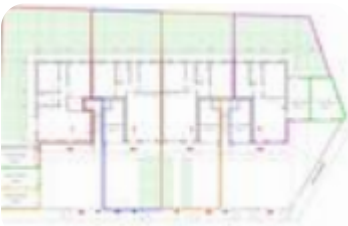
Rif.: 60957055

**€ 215.000**

**Trilocale in vendita**

**Vaiano Cremasco, Via Manara**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 72 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 50
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1



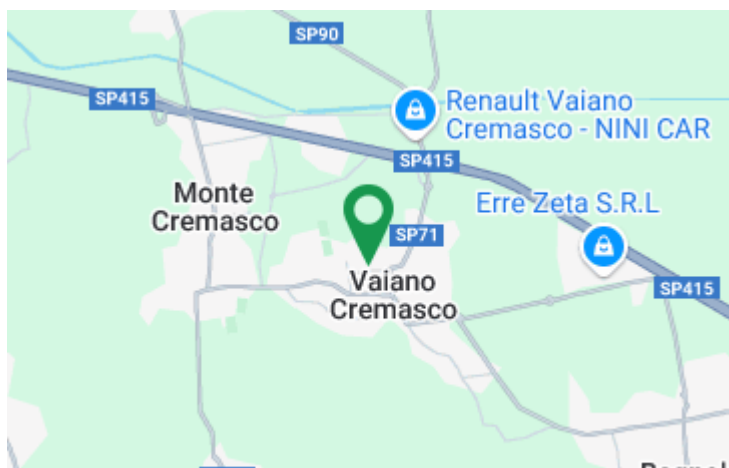
**Classe energetica:** A2

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Signorile complesso di prossima realizzazione di otto appartamenti in villa di ultima generazione ad alto risparmio energetico. Appartamento al piano terra di tre locali e servizi con giardino privato di 82 mq oltre a box. Cappotto esterno, predisposizione aria condizionata, pompa di calore elettrica, riscaldamento a pavimento, fotovoltaico. In paese si trovano asilo nido, asilo infantile, scuole elementari e medie, ufficio postale, farmacia e centro commerciale. Il recente allargamento della Paullese a 4 corsie ha reso ancora più comodo il tragitto per chi deve andare a lavoro verso Milano, sono anche molto frequenti i collegamenti sempre per Milano: è presente il servizio autobus per MM3 SAN DONATO che prosegue per Milano città; vicinanza al casello autostradale A1 di Lodi e per il passante ferroviario da Lodi a Milano. Molto frequenti anche i Bus per CREMA. Come si raggiunge Bagnolo Cremasco Da Milano Dall'autostrada del Sole A1, continuare sull'A51, uscire in direzione Paullo, in prossimità di San Donato Milanese, continuare sulla Strada Statale 415 'Paullese', proseguire per Spino d'Adda, bagnolo Cremasco Da Bologna Dall'autostrada Adriatica

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

