



Rif.: 60934600

€ 69.000

Casa di corte in vendita

Vaiano Cremasco, Vicolo Dosso Sera

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Casa di corte indipendente da ristrutturare. L'immobile di 170 mq vanta un'area esterna sul fronte e retro dell'abitazione di 158 mq con portico d'ingresso di 41 mq. L'immobile si sviluppa al piano terra dalla zona giorno con quattro ambienti e ripostigli. Al primo piano troviamo le camere da letto, il bagno e la loggia di 9 mq. All'interno del cortile, in corpo staccato, vi sono dei ripostigli posti su due livelli, con possibilità di creare il box. No condominio, libera subito! Il comune è molto ben strutturato e si possono trovare diversi servizi. Per quanto riguarda l'istruzione a Vaiano Cremasco troviamo l'asilo nido, la scuola materna, la scuola elementare e le scuole medie. Per quanto riguarda le scuole superiori ci si appoggia invece alla città di Crema con dei comodi servizi autobus. Il comune conta circa 3900 abitanti ed ha una biblioteca comunale, diverse associazioni sportive per i ragazzi, la piscina e un bel centro storico, ancora rimodernato. Recentemente è stato aperto il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

