



Rif.: 60929280

€ 229.000

Villa singola in vendita

Crespiatica, Strada Statale 235

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 395 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Box:	2
Posti auto:	20
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 282.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Su lotto di 3.810 mq proponiamo villa singola attualmente adibita al piano terra da: bar/ristorante di 230 mq con sale ristorante, dispensa, cucina, e servizi. Al piano primo: appartamento composto da quattro camere da letto, doppi servizi, disimpegno e cucina. Terrazzo di 66 mq con vista nel verde. Nel cortile interno di 398 mq troviamo i boxes, le cantine, i ripostigli e lavanderia. Antistante all'abitazione, comodo piazzale di 1.100 mq. La soluzione richiede degli interventi di ristrutturazione. In paese si trovano scuola infantile e scuole elementari, ufficio postale, farmacia, supermercati Hard Discount. Il recente allargamento della Paullese a 4 corsie ha reso ancora più comodo il tragitto per chi deve andare a lavoro verso Milano, è presente il servizio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

