



Rif.: 60805673

€ 265.000**Quadrilocale in vendita****Bagnolo Cremasco, Via Giorgio Ambrosoli**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1

Classe energetica: A2EP globale non rinnovabile: 0.60 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 0.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In contesto di sole due unità abitative, nuovo appartamento in villa con ingresso indipendente. L'immobile al piano terra vanta un grande giardino privato di 205 mq su tre lati. Possibilità di tre o quattro locali con doppi servizi e scelta finiture. Immobile di ultima generazione con pompa di calore elettrica (no gas), riscaldamento e raffrescamento a pavimento, ventilazione meccanica controllata, impianto di deumidificazione, fotovoltaico, isolamento a cappotto. In paese si trovano asilo nido, asilo infantile, scuole elementari e medie, ufficio postale, farmacia e centro commerciale. Il recente allargamento della Paullese a 4 corsie ha reso ancora più comodo il tragitto per chi deve andare a lavoro verso Milano, sono anche molto frequenti i collegamenti sempre per Milano: è presente il servizio autobus per MM3 SAN DONATO che prosegue per Milano città; vicinanza al casello autostradale A1 di Lodi e per il passante ferroviario da Lodi a Milano. Molto frequenti anche i Bus per CREMA. Come si raggiunge

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

