**Affiliato: Industriale Crema Srl**
Partita IVA: 01810480192
Viale Alcide De Gasperi, 57/A 26013 Crema (CR)
Email: crhi1@tecnocasa.it - Tel.: 3515721568















Rif.: 61287094

# € 220.000

## Negozio in vendita

### Sant'Angelo Lodigiano, Via giuseppe mazzini

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | negozio |
| **Superficie:** | mq 187 ca. |
| **Locali:** | 4 |
| **Sottotipologia:** | negozio |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Piano:** | 2 |

Questo immobile è esente da classe energetica

Sette vetrine e ambienti open space caratterizzano questo locale commerciale di circa 350 mq, disponibile sia in vendita sia in locazione in Via Giuseppe Mazzini a Sant'Angelo Lodigiano. Distribuito su due livelli e libero subito, l'immobile offre ampi spazi da organizzare in funzione delle esigenze espositive e operative della propria attività.CaratteristicheSuperficie complessiva: circa 350 mq, di cui 187 mq al piano terra e 160 mq al piano interrato.Distribuzione interna: quattro locali complessivi, con disposizione prevalentemente open space.Servizi igienici: un bagno.Vetrine: sette, con uno sviluppo complessivo di circa 10 metri lineari.Accessi: doppio ingresso e accesso per persone con disabilità.Esposizione: doppio affaccio.Riscaldamento: autonomo a pavimento.Climatizzazione: autonoma con funzione caldo/freddo.Impianti: impianto elettrico, impianto di illuminazione e cablaggio.Dotazioni: controllo accessi, saracinesche automatiche, uscita e illuminazione di emergenza.Infissi: in alluminio.Arredi: immobile non arredato.Disponibilità: immediata.Ultima attività svolta: vendita e riparazione di biciclette.Ubicazione e contestoL'immobile si trova in Via Giuseppe Mazzini [...]

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.