



Rif.: 61269097

€ 255.000

Magazzino in vendita

Lodi, * *

Tipologia:	magazzino
Superficie:	mq 393 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	magazzino
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	20



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita a Lodi magazzino di 304 mq, completamente ristrutturato nel 2026 e disponibile da subito. L'elevata altezza interna e il comodo accesso carrabile rendono l'immobile particolarmente adatto ad attività di deposito e stoccaggio. Caratteristiche: Superficie complessiva: 393 mq; Categoria catastale: C/2; Unico locale; Struttura a una campata; Altezza interna sotto trave: 6,30 m; Un accesso carrabile; Un portone con altezza di 4,30 m; Predisposizione per la realizzazione di un servizio igienico; Ristrutturato nel 2026; Impianto elettrico; Impianto di illuminazione; Impianto di allarme; Sistema di videosorveglianza; Immobile cablato; Libero e disponibile da subito. Ubicazione e contesto: L'immobile è situato nel comune di Lodi, in un contesto facilmente accessibile e funzionale alle attività di deposito. La disponibilità di numerosi posti auto esterni e l'ampio portone agevolano l'ingresso dei mezzi e le operazioni di carico e scarico. La posizione consente inoltre un pratico collegamento con la viabilità cittadina e con le principali direttrici del territorio lodigiano.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

