



Rif.: 61261185

€ 85.000

Attività in vendita

Crema, Via Ginnasio

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 254 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 1.000



Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ In vendita attività di ristorazione in posizione particolarmente favorevole, ideale per chi è alla ricerca di un investimento concreto nel settore. Una soluzione interessante, con ottime potenzialità di sviluppo e adatta sia a chi vuole intraprendere una nuova attività sia a chi desidera ampliare la propria realtà.

Caratteristiche principali: -Avviamento: 2 Anni di attività consolidata -

Capacità: 50 posti a sedere all'interno, con ulteriori 30 coperti esterni-

Accessori inclusi: Arredamento parziale e attrezzature per la cucina-

Negozi: locale commerciale di circa 254 mq, con ulteriori 115 mq di

cantina e plateatico esterno; una vetrina fronte strada; canna fumaria e

aspirazione fumi; impianto riscaldamento e aria condizionata autonomi;

doppio ingresso; accesso per disabili e bagno adatto alle esigenze dei

diversamente abili; spogliatoio incluso per il personale.-Costi Mensili:

Canone di affitto di € 3.000,00/mese-Costi extra: spese condominiali di

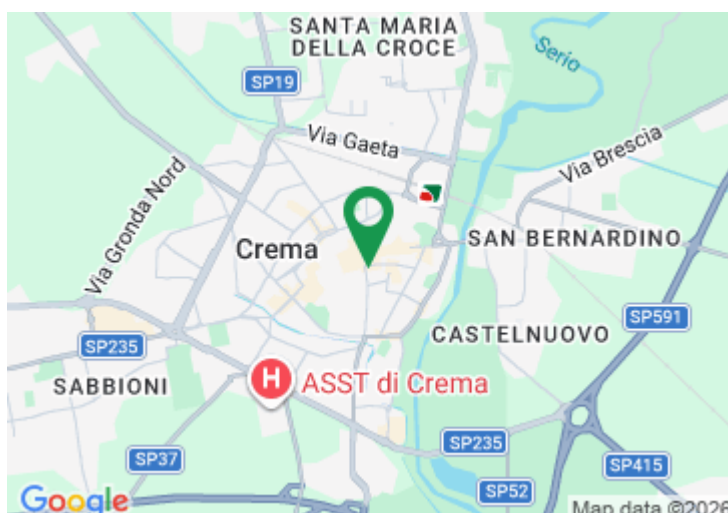
solì € 1.000,00/anno **UBICAZIONE E CONTESTO** Crema è un comune

italiano di 33 713 abitanti della provincia di Cremona in

Lombardia. Negli ultimi anni in rapida espansione sia dal punto di vista

edilizi [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

