



Rif.: 61251077

€ 210.000

Terreno in vendita

Secugnago, Via Ss9

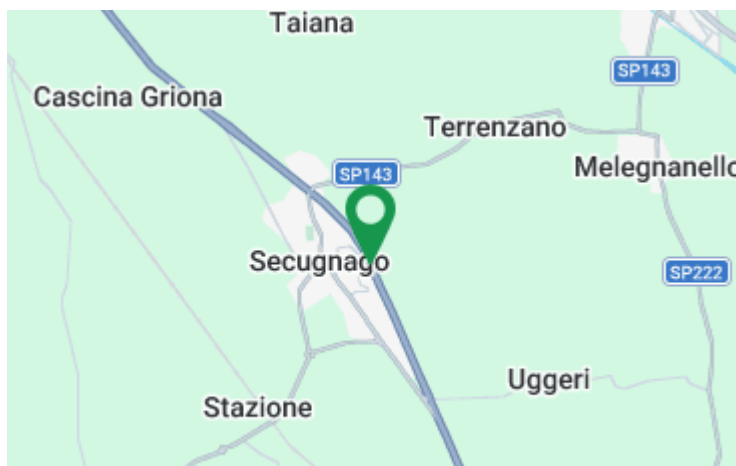
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 3.913 ca.
Sottotipologia:	terreno
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Terreno edificabile commerciale/direzionale di 3.913 mq in Via Emilia a Secugnago: visibilità, accessibilità e grande potenzialità di sviluppo. Proponiamo in vendita un terreno edificabile di 3.913 mq con destinazione commerciale/direzionale, situato in Via Emilia a Secugnago, posizione strategica caratterizzata da ottima visibilità e facile accessibilità. Ideale per la realizzazione di attività commerciali, uffici, showroom o strutture dedicate al terziario, la proprietà si distingue per le generose dimensioni, la regolarità della forma e l'accesso diretto da strada asfaltata, rappresentando un'interessante opportunità per investitori e imprese. Caratteristiche: Terreno edificabile con destinazione commerciale/direzionale. Superficie complessiva: 3.913 mq. Dimensioni del lotto: larghezza 49,96 m e lunghezza 80,21 m. Oneri di urbanizzazione presenti. Proprietà completamente recintata. Accesso diretto da strada asfaltata. Presenza di pozzo per irrigazione. Morfologia con leggero dislivello. Attuale destinazione culturale: seminativo. Lotto regolare, adatto a diverse soluzioni progettuali e insediamenti commerciali o direzionali. Ubicazione e contesto: il terreno è ubicato in Via Emilia a [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

