



Rif.: 61245818

€ 63.000

Capannone in vendita

Salerano Sul Lambro, Via Roma

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 150
Posti auto:	5
Piano:	1

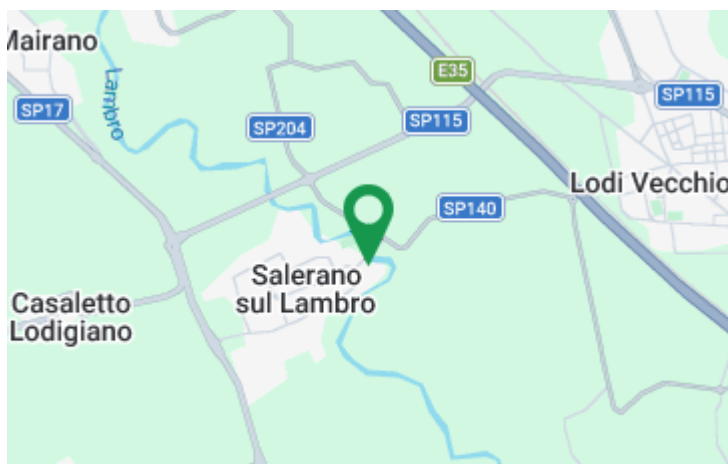
Questo immobile è esente da classe energetica

Magazzino C/2 con ufficio, parcheggi e spazi funzionali in vendita. Proponiamo in vendita un magazzino categoria catastale C/2 di 110 mq, ideale come deposito, archivio o supporto ad attività professionali e artigianali. L'immobile si distingue per gli ambienti ben distribuiti, l'assenza di pilastri interni, la presenza di una zona uffici dedicata e i numerosi posti auto esterni, offrendo una soluzione pratica e versatile, pronta a soddisfare diverse esigenze operative.

Caratteristiche:
 Categoria catastale C/2 – Magazzino
 Superficie complessiva: 110 mq
 Superficie lorda del lotto: 114 mq
 Edificio sviluppato su 1 piano
 2 locali
 Zona uffici: 22 mq
 Capannone privo di pilastri
 Altezza interna: 2,10 m
 Larghezza: 9,31 m
 Lunghezza: 12,26 m
 Accesso per persone con disabilità
 1 bagno
 Bagno dedicato a persone con disabilità
 5 posti auto esterni
 Predisposizione per impianto di climatizzazione
 Impianto di illuminazione
 Uscita di emergenza
 Luci di emergenza
 Spese condominiali: € 150/anno
 Ubicazione e contesto
 L'immobile è situato a Salerano sul Lambro, in Via Roma, in una posizione comoda e facilmente raggiungibile, inserita in un contesto ben collegato ai principali centri della provincia di Lodi e alle arterie [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

