



Rif.: 61241594

€ 250.000

Negozio in vendita

Lodi, Via Giuseppe Garibaldi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuë:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

A Lodi, in Via Giuseppe Garibaldi, proponiamo in vendita negozio ristrutturato con deposito, ideale per attività commerciali che ricercano una soluzione funzionale, ben visibile e pronta all'uso. La presenza di tre vetrine, il doppio ingresso e la recente ristrutturazione rendono l'immobile particolarmente interessante per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in un contesto strategico.

Caratteristiche:
 Superficie negozio: 70 mq
 Superficie deposito: 60 mq
 Numero locali: 3
 Piano: piano terra
 Altezza soffitto: 3,50 m
 Stato manutentivo: ristrutturato nel 2015
 Ultima attività svolta: bar
 Tre vetrine fronte strada
 Doppio ingresso
 Accesso per disabili
 Un bagno in comune
 Riscaldamento autonomo
 Condizionamento autonomo
 Impianto elettrico presente
 Impianto di illuminazione presente
 Internet banda larga
 Immobile cablo
 Soluzione adatta ad attività commerciali, studi professionali o servizi al pubblico
 Ubicazione e contesto L'immobile è situato a Lodi, in Via Giuseppe Garibaldi, in una zona di passaggio e ben servita, caratterizzata dalla presenza di attività commerciali, servizi e collegamenti urbani. La posizione garantisce buona visibilità e facilità di accesso, elementi fondamentali per un'attività commerciale.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

