



Rif.: 61238281

€ 280.000

Ufficio in vendita

Lodi, Via Felice Cavallotti

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita interessante locale commerciale situato a Lodi, caratterizzato da ambienti funzionali e da una distribuzione interna versatile. La presenza della vetrina fronte strada, unita agli impianti già presenti e alla disponibilità immediata, rende questa soluzione ideale per attività professionali, showroom, studi tecnici o attività commerciali che necessitano di uno spazio pronto all'uso.

CARATTERISTICHE PRINCIPALI

- Superficie piano terra: 120 mq
- Superficie piano interrato: 60 mq
- Superficie tettoia: 50 mq
- Immobile parzialmente arredato
- Disponibilità immediata
- Riscaldamento autonomo ad aria
- Impianto di climatizzazione autonomo caldo/freddo
- Altezza soffitti: 3 metri
- 1 vetrina con affaccio esterno
- Disposizione interna suddivisa in più ambienti
- Impianto di illuminazione già installato
- Impianto elettrico presente
- Connessione internet a banda larga
- Locale cablato
- Saracinesche manuali
- Buona fruibilità degli spazi interni

UBICAZIONE E CONTESTO

L'immobile è situato nel comune di Lodi, in una posizione comoda e ben servita, inserita in un contesto urbano dinamico e facilmente accessibile. La zona beneficia della presenza di attività commerciali, servizi di quartiere, parcheggi e [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

