



Rif.: 61238164

€ 1.250 / mese

Laboratorio in affitto

San Colombano Al Lambro, Via Ottavio Steffenini

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annue:	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione interessante spazio commerciale di circa 120 mq, caratterizzato da ottima visibilità grazie alle 5 vetrine fronte strada e alla presenza di doppio ingresso. L'immobile, oggetto di ricostruzione iniziata nel 2020 e tuttora in fase di completamento, si presenta come una soluzione versatile e moderna, ideale per attività professionali, commerciali uffici o studi associati. CARATTERISTICHE PRINCIPALI
Superficie: 120 mq
Numero locali: 3
Numero bagni: 2
Disposto su 2 piani
Parzialmente arredato
Libero subito
Anno di costruzione: 1960
Ricostruzione avviata nel 2020 e ancora in corso
Altezza soffitti: 3 metri
5 vetrine con affaccio esterno
Doppio ingresso
Distribuzione interna suddivisa da pareti
Pavimentazione flottante
Immobile cablatolo
Piantamo di illuminazione presente
Impianto elettronico installato
Ventilazione meccanica
Uscita d'emergenza
Saracinesche manuali
UBICAZIONE E CONTESTO
L'immobile è inserito in un contesto urbano ben servito e facilmente raggiungibile, ideale per attività che necessitano di visibilità e praticità operativa. La presenza delle ampie vetrine e dell'affaccio esterno garantisce ottima esposizione commerciale, mentre la distribuzione interna conse [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

