



Rif.: 61229935

€ 600.000

Terreno in vendita

San Fiorano, Via Meucci

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 6.000 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	terreno
Piano:	1

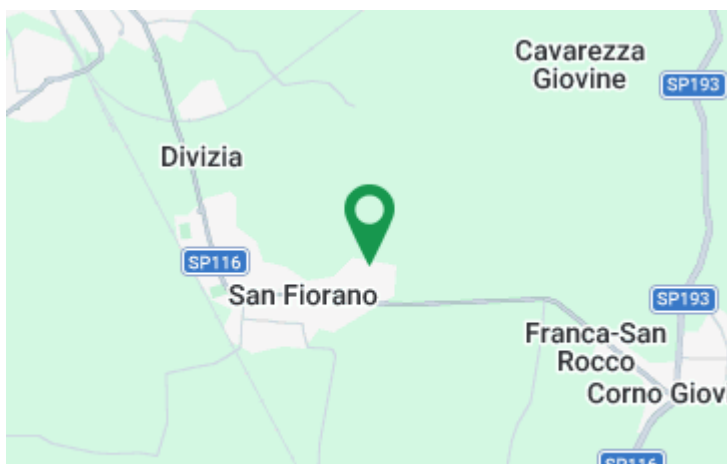
Questo immobile è esente da classe energetica

A San Fiorano, in Via Meucci, proponiamo in vendita capannone industriale di circa 640 mq, completo di zona uffici disposta su due livelli, area esterna privata recintata e ulteriori lotti di terreno con importante capacità edificatoria. La proprietà rappresenta una soluzione particolarmente interessante non solo per la funzionalità degli spazi esistenti, ma anche per il notevole potenziale di sviluppo offerto dalle aree pertinenziali. Oltre ai 470 mq di area esterna privata, infatti, sono compresi nella proposta due lotti distinti: uno di circa 5.000 mq, di cui 3.765 mq edificabili, e uno di circa 1.000 mq, di cui 500 mq edificabili. Queste caratteristiche rendono l'immobile adatto ad aziende che necessitano di spazi produttivi, artigianali, logistici o di deposito già pronti all'uso, ma anche a imprese interessate a un investimento con possibilità di ampliamento o sviluppo futuro. Caratteristiche

Tipologia: capannone industriale in vendita
Superficie capannone: circa 640 mq
Zona uffici: circa 175 mq, distribuiti tra piano terra e piano primo
Area esterna privata recintata: circa 470 mq
Lotto aggiuntivo: circa 5.000 mq, di cui 3.765 mq edificabili
Secondo lotto aggiuntivo: circa 1 [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

