



Rif.: 61220516

**€ 700 / mese**

**Negoziò in affitto**

**Soncino, Via G. Matteotti**

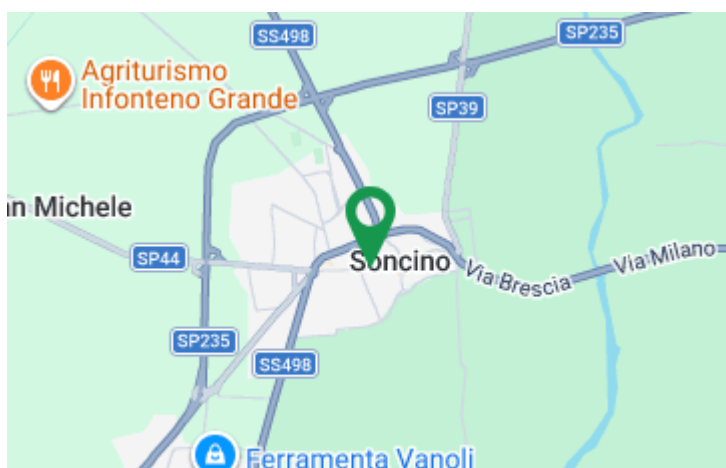
<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 0

Questo immobiliare è esente da classe energetica

A Soncino, in Via Giacomo Matteotti, proponiamo in affitto locale commerciale di circa 45 mq, una soluzione compatta e funzionale, ideale per attività di vicinato, studi professionali o piccole realtà commerciali. La presenza della canna fumaria rappresenta un elemento di particolare interesse, ampliando le possibilità di utilizzo dell'immobile. Caratteristiche Superficie: circa 45 mq oltre a 15mq esterni Composizione interna: tre locali oltre servizio Bagno presente Altezza interna: circa 2,70 m Una vetrina fronte strada Canna fumaria presente Riscaldamento attualmente assente, con installazione prevista a carico della proprietà Impianto elettrico presente Impianto di illuminazione presente Posti auto esterni nelle vicinanze Soluzione in affitto Immobiliare adatto ad attività commerciali, professionali o di servizio Ubicazione e contesto L'immobile si trova a Soncino, in Via Giacomo Matteotti, in una posizione comoda e facilmente raggiungibile. Il contesto è adatto ad attività che necessitano di uno spazio pratico, ben distribuito e accessibile alla clientela. La presenza di posti auto esterni nelle vicinanze favorisce la fruibilità del locale, mentre la vetrina su strada garantisce visibilità [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

