



Rif.: 61210839

€ 180.000

Negozio in vendita

Codogno, Via garibaldi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 156 ca.
Locali:	11
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 190



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 396.39 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 49.85 kW h/m² anno

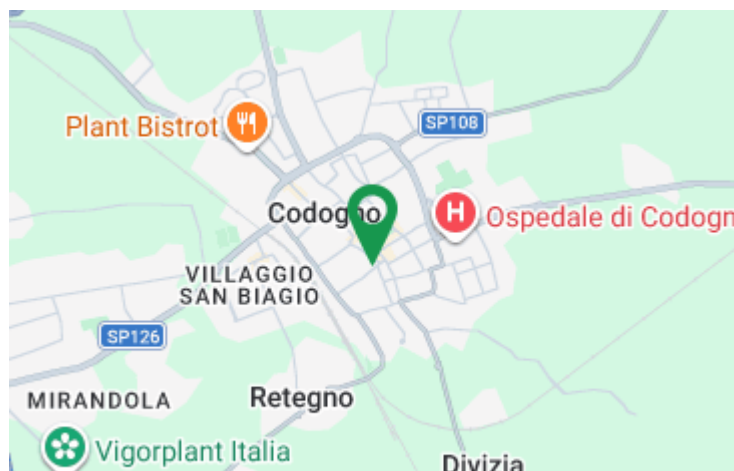
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Codogno, in posizione strategica e ad alta visibilità, proponiamo in vendita un ampio locale commerciale completamente arredato e pronto all'uso. La presenza di due vetrine fronte strada e la versatilità degli spazi interni rendono questa soluzione ideale per diverse attività, anche nel settore servizi e benessere.

Caratteristiche Superficie: 156 mq Altezza soffitti: 3,17 m Completamente arredato Triplo ingresso Due vetrine fronte strada Accesso disabili Tre bagni, di cui uno a norma disabili Quattro docce Spogliatoio Cucina Deposito Reception Affaccio interno Dotazioni e impianti: Riscaldamento autonomo Aria condizionata autonoma Ventilazione meccanica Canna fumaria Controsoffitto Pavimento flottante Pareti interne in cartongesso removibili (massima flessibilità degli spazi) Impianto elettrico e di illuminazione completo Luci di emergenza Impianto di allarme Videosorveglianza Connessione internet a banda larga Locale cablato Saracinesche elettriche Ubicazione e contesto Situato in Via Garibaldi, una delle vie principali della città, l'immobile gode di ottima

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

