



Rif.: 61209619

€ 300.000

Capannone in vendita

Trigolo, Via delle Industrie

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 725 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

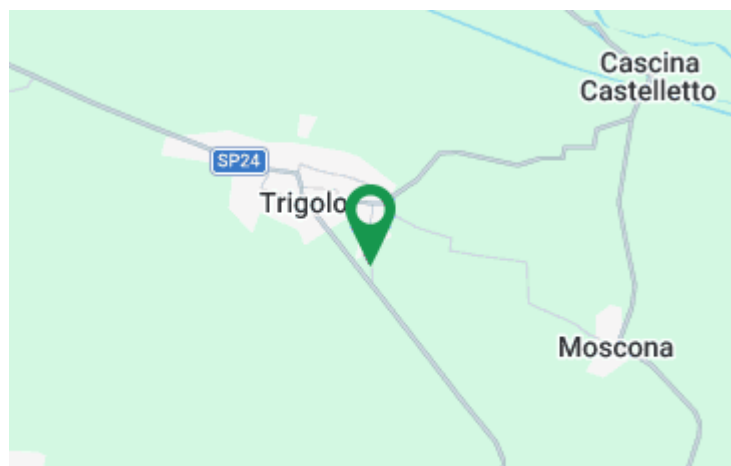


Questo immobile è esente da classe energetica

TRIGOLO – OPIFICIO INDIPENDENTE CON AREA EDIFICABILE E CAPANNONE SENZA PILASTRI Proponiamo in vendita interessante opificio situato a Trigolo, in Via delle Industrie. La soluzione si distingue per l'ampia superficie coperta, la struttura interna completamente priva di pilastri e il lotto di 1.500 mq con circa il 50% ancora edificabile, ideale per ampliamenti futuri o sviluppo aziendale. Caratteristiche principali

Tipologia: opificio / immobile produttivo
Stato: in vendita
Anno di edificazione: 2001
Superficie piano terra: 725 mq
Zona uffici: 95 mq
Lotto totale: 1.500 mq
Residua edificabilità: circa 50% del lotto
Struttura interna: priva di pilastri
Reception: presente
Riscaldamento: con robur
Fancoil: negli uffici
Condizionamento autonomo: Altezza al colmo: 5,20 m
Altezza sottotrave: 5,00 m
Larghezza capannone: 25,50 m
Lunghezza capannone: 29,60 m
1 accesso carraio: 1 portone dimensioni 4 x 5 m
3 bagni
Doccia e spogliatoio
Impianto antincendio: a manichette
Porta tagliafuoco
Uscita di emergenza
Luci di emergenza
Impianto di allarme
Impianto elettrico: e di illuminazione
Impianto aria compressa
Immobile cablato
Proprietà: completamente recintata
Parzialmente arredato
Assenza di eternit
Ubicazione e contesto: L'immobil [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

