



Rif.: 61203649

€ 2.200 / mese

Laboratorio in affitto

Camisano, Via degli Artigiani

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 650 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica



Proponiamo in locazione laboratorio artigianale di ampia metratura, ideale per attività produttive e logistiche, caratterizzato da notevole altezza interna e spazi versatili. La presenza di area esterna esclusiva e dotazioni tecniche di rilievo lo rendono una soluzione funzionale e immediatamente operativa. Caratteristiche Superficie coperta: 650 mq Zona uffici: 15 mq Area esterna: 500 mq Altezza sottotrave: 6,90 m Struttura a due campate Mensole con portata fino a 5 tonnellate 1 accesso carraio 3 portoni con altezza di 4,5 m Composizione interna: 2 locali Servizi: 2 bagni + spogliatoio Impianto elettrico e di illuminazione presente Impianto cablato Uscite e luci di emergenza Proprietà completamente recintata Possibilità di frazionamento (325mq) Ubicazione e contesto L'immobile è inserito in un contesto produttivo/artigianale, ben collegato alle principali arterie stradali e facilmente accessibile anche da mezzi pesanti. La presenza di un'ampia area esterna facilita le operazioni di carico e scarico, mentre la zona circostante offre servizi utili alle attività lavorative. La posizione strategica garantisce efficienza logistica e funzionalità operativa, rendendolo una soluzione ideale per [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

