



Rif.: 61201050

€ 1.000.000

Capannone in vendita

Codogno, Viale Pietro Nenni - Polo Industriale

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.050 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1

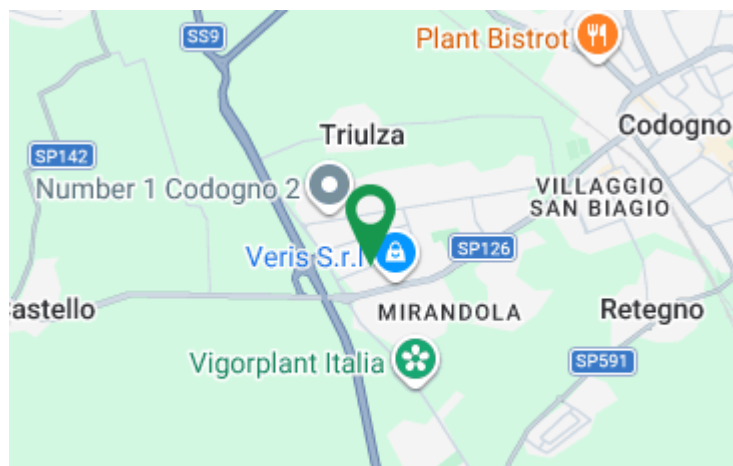


Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita capannone industriale di ampia metratura a Codogno, caratterizzato da spazi versatili e funzionali, ideale per attività produttive, logistiche o direzionali. Il punto di forza dell'immobile è la presenza di una consistente area uffici già integrata, perfettamente organizzata e pronta all'uso. Caratteristiche

Categoria catastale: D/1
 Superficie totale lotto: 3.416 mq
 Superficie coperta: 2.050 mq
 Piano terra: 1.750 mq
 Piano primo: 300 mq
 Superficie uffici: 600 mq
 Area esterna: 1.666 mq
 Altezza al colmo: 8 m
 Altezza sottotrave: 6,5 m
 Mensola carroponte con portata fino a 5 tonnellate
 Accessi: 1 accesso carraio 2 portoni (altezza 6 m e 4 m)
 Dotazioni interne: 8 servizi igienici
 Spogliatoi con doccia
 Locale mensa
 Reception
 Impianti: Riscaldamento a radiatori
 Predisposizione per raffrescamento
 Impianto elettrico e di illuminazione
 Cablaggio rete dati
 Sicurezza: Porta tagliafuoco
 Uscite di emergenza
 Illuminazione di emergenza
 Proprietà completamente recintata
 Disponibilità: libero da subito
 Ubicazione e contesto
 L'immobile è situato in via Pietro Nenni a Codogno, in una posizione strategica all'interno di un contesto produttivo ben consolidato. La zona è facilmente accessibile e be [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

